

Einmalige Chance Denkmalsgeschütztes Objekt oder als Baugrundstueck

38895 Langenstein, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: B-168



Kaufpreis: **30.000 EUR**



Einmalige Chance Denkmalgeschütztes Objekt oder als Baugrundstueck

| | |
|-----------------|----------------------------|
| Objekt ID | B-168 |
| Objekttypen | Grundstück, Wohngrundstück |
| Adresse | 38895 Langenstein |
| Etagen im Haus | 2 |
| Grundstück ca. | 6.144 m ² |
| Baujahr | 1760 |
| Zustand | baufällig |
| Käuferprovision | 5,95% inkl. MwSt. |
| Kaufpreis | 30.000 EUR |



Objektbeschreibung

Mit einer besonderen Architektur, geprägt von einem vergangenen Zeitgeist oder künstlerischen Ausdruck erwartet Sie auf dem weitläufigen Grundstück derzeit 5 Gebäude in einem großem Areal. Die Gebäude wurden früher als Wohnhäuser, Verwaltungsgebäude, Ställe, Lager und Scheunen genutzt.

Alle Gebäude stehen derzeit leer bzw. werden nur temporär als Lagerfläche genutzt.

Es gibt verschiedene Möglichkeiten Fördermittel, Steuervorteile und Zuschüsse für die Sanierung einer denkmalgeschützten Immobilie zu erhalten.

Optional ist eine Neubebauung auch möglich.

Ausstattung

- Grundstücksgröße 6.144m²
- 5 Gebäude

Sonstiges

Sonstige Informationen

* Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E- Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten

* Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Langenstein liegt im Städtedreieck Halberstadt, Wernigerode und Quedlinburg. Malerische Hügellandschaft im Vorharz. GuteVerkehranbindung zu B81/BAB 36.



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Haus



Einfahrt



Einfahrt



Anlage



Anlage



Anlage



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



Zaun



Anlage



Haus von Ihnen



Haus von Innen



Haus von Innen

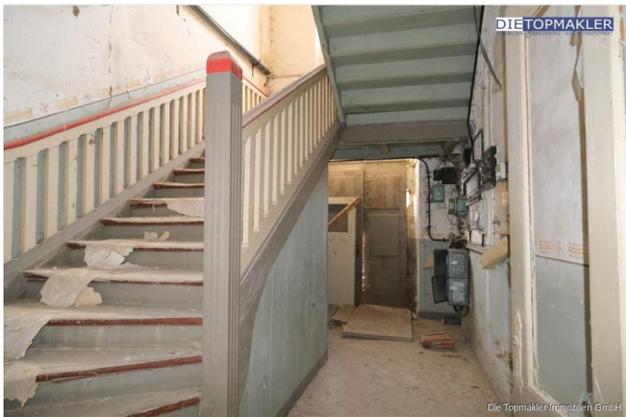




Haus von Innen



Haus von Innen



Haus von Innen



Zaun



Scheune



Scheune



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Ausfahrt



Haus



Anlage



Haus



Hof



Scheune





Scheune



Scheune

