

Top Angebot! Baugrundstück mit Meerblick. Auf Wunsch, dazu ein fertig projektiertes Haus mit Pool!

22202 Primosten (Kroatien), Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: KR-204G



Kaufpreis: **150.000 EUR**



Top Angebot! Baugrundstück mit Meerblick. Auf Wunsch, dazu ein fertig projektiertes Haus mit Pool!

Objekt ID	KR-204G
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	(Dalmatien-Sibenik [Sibensko-Kninska]) 22202 Primosten Kroatien
Grundstück ca.	712 m ²
Käuferprovision	3,57% inkl. MwSt.
Kaufpreis	150.000 EUR



Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihre Träume mit diesem einmaligen Baugrundstück und Meerblick

Was wäre das Leben ohne Träume? Wir laden Sie ein, gemeinsam Ihre Träume zu realisieren, indem wir Sie auf dem Weg zu Ihrer Traumimmobilie begleiten.

Baugrundstück mit atemberaubendem Meerblick

Dieses zauberhafte Grundstück oberhalb von Rogoznica (Šibenik) befindet sich in einer äußerst ruhigen Umgebung, eingebettet zwischen malerischen Olivenhainen. Mit einer Fläche von etwa 712 m² bietet es einen spektakulären Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln. Das Grundstück ist bereits gerodet und für den Bau eines Wohnhauses vorbereitet. Es liegt nur ca. 2 km vom Meer und 1,5 km vom nächsten Supermarkt entfernt.

Ein genehmigtes Bauprojekt für ein Haus mit Pool liegt bereits vor, sodass Sie bei Gefallen des Projekts in kürzester Zeit mit dem Bau beginnen können. Dieses Grundstück ist die ideale Wahl für diejenigen, die Ruhe und Erholung suchen.

Für weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung

Ausstattung

- Blick auf das Meer und die Inseln
- Grundstückgröße ca. 712 m²
- Das Meer ist nur 2 km entfernt
- Entfernung vom Supermarkt nur 1,5 km
- Bauplan für ein Haus mit Pool liegt vor. Auf Wunsch kann zeitnah gebaut werden

Sonstiges

Zusätzliche Angaben

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon).

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die Topmakler Immobilien erstellen.



Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihre Immobilie.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Die malerische Kleinstadt Primosten liegt zwischen den Städten Sibenik und Trogir in Kroatien.

Primosten wird wegen seiner geringen Niederschläge auch gerne als das trockene Kap bezeichnet. Ein Umstand der vor allem Badeurlaubern und Sonnenanbetern sehr entgegen kommt. Rings um die Altstadt von Primosten laden an den heißen Sommertagen traumhafte Strände zum Sonnenbaden und kristallklares Meer zum Sprung ins kühle Nass ein.

In den Abendstunden locken Restaurants, Konobas und Tavernen mit dalmatinischen Köstlichkeiten, zu denen man am besten den heimischen ausgezeichneten Babic Wein genießt.

Die Stadt Primosten zählt durch ihre einzigartige Lage, traumhaften Strände, verlockenden Ausflugsziele, wie die Nationalparks Krka und Kornati sowie eine Gastfreundschaft, die keine Wünsche offen lässt. Als begehrtes Reiseziel.





Projektiertes Haus



Baugrundstück



Projektiertes Haus mit Pool



Projektiertes Haus



Projektiertes Haus



Projektiertes Haus





Projektierte Terasse

