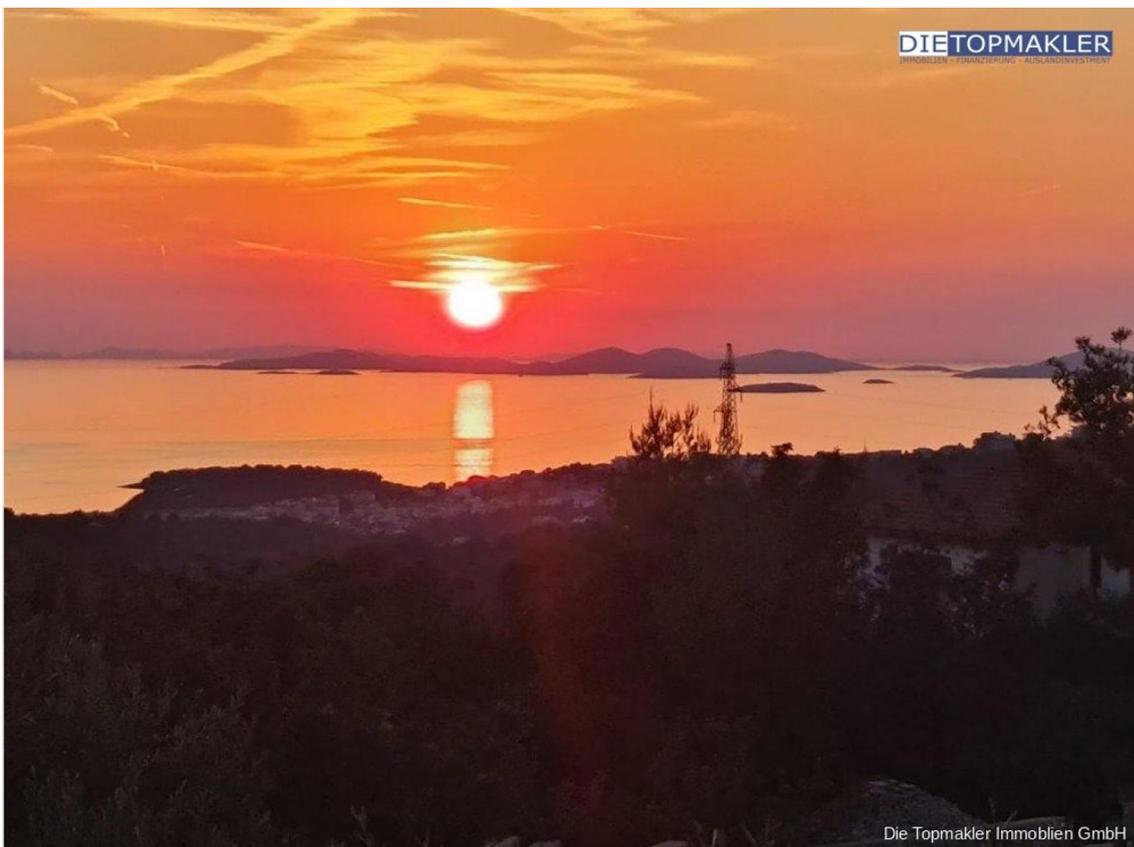


Baugrundstück in Traumlage, mit Meerblick! In der beliebten Stadt Primosten

22202 Primosten (Kroatien), Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: KR-72G



Kaufpreis: **145.000 EUR**



Baugrundstück in Traumlage, mit Meerblick! In der beliebten Stadt Primosten

Objekt ID	KR-72G
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	(Dalmatien-Sibenik [Sibensko-Kninska]) 22202 Primosten Kroatien
Grundstück ca.	1.167 m ²
Bebaubar nach	§ 34 Nachbarschaftsbebauung
Ausstattung / Merkmale	Kabel-/Sat-TV
Käuferprovision	3,57% inkl. MwSt
Kaufpreis	145.000 EUR



Objektbeschreibung

Entdecken Sie dieses einzigartige Baugrundstück mit atemberaubendem Meerblick in einer ruhigen und idyllischen Gegend oberhalb von Primošten. Als einer der letzten verfügbaren Bauplätze in dieser begehrten Lage bietet es die perfekte Gelegenheit, Ihren Traum von einer exklusiven Villa mit Pool zu verwirklichen.

Das Grundstück verfügt über eine leichte Hanglage, was eine malerische Aussicht und architektonische Vielfalt ermöglicht. Es ist ideal für den Bau einer oder sogar zwei Villen, wobei jede von ihnen den Luxus und die Privatsphäre genießen kann, die dieses besondere Stück Land bietet.

Für diejenigen, die Ruhe und Erholung suchen, ist dieses Grundstück genau das Richtige. Mit seiner abgeschiedenen Lage und der unberührten Natur bietet es eine Oase der Entspannung, während die pulsierende Stadtmitte und das glitzernde Meer nur 3,5 km entfernt sind.

Das Grundstück erstreckt sich über großzügige 1167 m² und bietet sogar die Möglichkeit, weitere ca. 500 m² dazu zu erwerben, um Ihre individuellen Bedürfnisse und Vorstellungen zu erfüllen.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, um Ihr Traumhaus an der malerischen Adriaküste zu bauen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und dieses außergewöhnliche Grundstück zu sichern.

Ausstattung

- Grundstücksgröße ca. 1167qm
- Ideal für den Bau von ein bis zwei Villen mit Pool
- Optional können weitere 500 Quadratmeter dazu gekauft werden
- Bis zur Stadtmitte Primosten und zum Meer nur 3,5 km

Sonstiges

Zusätzliche Angaben

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon).

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die



Topmakler Immobilien erstellen.

Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihre Immobilie.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

Die malerische Kleinstadt Primosten liegt zwischen den Städten Sibenik und Trogir in Kroatien.

Primosten wird wegen seiner geringen Niederschläge auch gerne als das trockene Kap bezeichnet. Ein Umstand der vor allem Badeurlaubern und Sonnenanbetern sehr entgegen kommt. Rings um die Altstadt von Primosten laden an den heißen Sommertagen traumhafte Strände zum Sonnenbaden und kristallklares Meer zum Sprung ins kühle Nass ein.

In den Abendstunden locken Restaurants, Konobas und Tavernen mit dalmatinischen Köstlichkeiten, zu denen man am besten den heimischen ausgezeichneten Babic Wein genießt.

Die Stadt Primosten zählt durch ihre einzigartige Lage, traumhaften Strände, verlockenden Ausflugsziele, wie die Nationalparks Krka und Kornati sowie eine Gastfreundschaft, die keine Wünsche offen lässt. Als begehrtes Reiseziel.



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Sonnenuntergang



Grundstück



Grundstück



Sonnenuntergang



Primosten

