

Zentrale 2 Zimmer Wohnung in Bad Driburg

33014 Bad Driburg, Dachgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: RI-080922



Wohnfläche ca.: **61 m²** - Zimmer: **2** - Kaltmiete: **416,00 EUR**



Zentrale 2 Zimmer Wohnung in Bad Driburg

Objekt ID	RI-080922
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	33014 Bad Driburg
Wohnfläche ca.	61 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Öl
Baujahr	1966
Zustand	teil-/vollrenoviert
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	Stellplatzmiete: 30 EUR (Anzahl: 1)
Verfügbar ab	01.05.2024
Ausstattung / Merkmale	Kabel-/Sat-TV, Keller
Kaution	800,00 EUR
Kaltmiete	416,00 EUR
Betriebskosten brutto	100,00 EUR



Objektbeschreibung

Besichtigung am Dienstag, 26.03. um 16 Uhr, bitte mit Voranmeldung!

Sie sind auf der Suche nach einer zentralen Wohnung in Innenstadtnähe?

Die angebotene Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines 5 Parteien Hauses.

Es verfügt insgesamt über insgesamt ca. 61 m² Wohnfläche.

Sie verteilt sich über ein lichtdurchflutetes und geräumiges Wohnzimmer, ein helles Schlafzimmer, eine freundliche und einladene neue Einbauküche und ein Badezimmer.

Hinzu kommt noch ein Kellerraum, der genügend Stauraum bietet und ein Waschraum.

Außerdem steht Ihnen ein fester PKW Stellplatz zur Verfügung.

Ausstattung

- Dachgeschoss Wohnung
- Vollständig renoviert
- 2 Zimmer
- ca. 61 m²
- Inkl. neue Einbauküche
- Baujahr 1966
- Keller
- Waschraum
- Stellplatz 30,-€ / mtl.

Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Sonstiges

Sonstige Informationen

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon). Mit Ihrer Kontaktaufnahme bestätigen Sie, dass Sie unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (www.dietopmakler.de/AGB) und ebenso von unseren Provisionshinweisen Kenntnis genommen haben und diese akzeptieren. Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite

<http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert



zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die Topmakler Immobilien erstellen.

Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihr Haus.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden



Lage

Die Wohnung befindet sich in der Nähe vom Zentrum der beliebten Stadt Bad Driburg. Sie liegt direkt am Rand des Teutoburger Waldes. Das viele Grün und die Natur sind ein besonderes Plus für eine ideale Wohlfühlumgebung. In unmittelbarer Nähe ihres neuen Eigenheims befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Banken und Restaurants. Zudem sind auch Kindergärten und Schulen in Bad Driburg vertreten, wie Sportvereine und andere Freizeitmöglichkeiten.



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Gartenansicht



Eingang



Kochen



Kochen

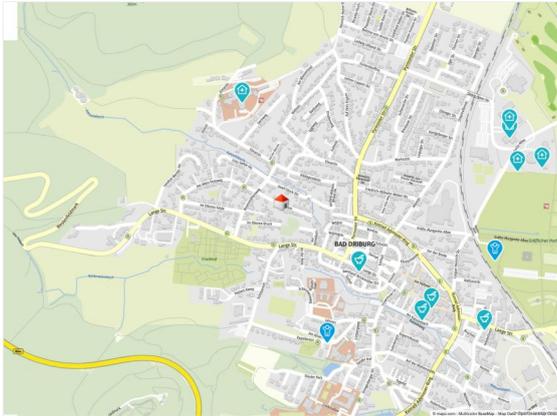


Kochen



Badezimmer





Geolyzer Kartenausschnitt

