

Moderne Immobilien in Alanya – Kauf in der Bauphase im Bezirk Avsallar

07410 Avsallar (TUR), Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: TUR-13812



Wohnfläche ca.: **48 m²** - Zimmer: **2** - Kaufpreis: **155.000 EUR**



Moderne Immobilien in Alanya – Kauf in der Bauphase im Bezirk Avsallar

Objekt ID	TUR-13812
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Alanya) 07410 Avsallar TUR
Etagen im Haus	11
Wohnfläche ca.	48 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Terrassen	1
Zustand	Erstbezug
Verfügbar ab	01.06.2024
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Kabel-/Sat-TV, Keller, Personenaufzug, Sauna, Terrasse
Kaufpreis	155.000 EUR



Objektbeschreibung

Willkommen in der neuen Wohnanlage, die sich zwischen dem majestätischen Toros-Gebirge und dem weltberühmten Incekum-Strand im Stadtteil Avsallar befindet. Nur 700 Meter von der Anlage entfernt erstreckt sich ein malerischer Strandbereich sowie eine gut ausgebaute Infrastruktur mit wichtigen gesellschaftlichen Einrichtungen. Der zuverlässige Bauträger, der sich auf dem türkischen Markt etabliert hat, errichtet diese moderne Wohnanlage.

In diesem Projekt finden Sie alles, was Sie für ein komfortables Wohnen benötigen, sowie den Luxus und Komfort eines 5-Sterne-Hotels. Die Merkmale des Komplexes umfassen eine Grundstücksfläche von 19.212 m², 6 Blöcke, 9 Stockwerke und insgesamt 378 Wohnungen in verschiedenen Größen und Typen, darunter 1+1, 2+1, Duplex-Wohnungen 2+1 und 3+1 sowie Duplex-Wohnungen 2+1 und 4+1 mit Zugang zu einem privaten Garten. Die Entfernung zum Meer beträgt nur 700 Meter.

Die Vorteile dieser Immobilie sind vielfältig: eine umweltfreundliche Nachbarschaft mit dem beliebtesten Sandstrand in Alanya, eine einzigartige Lage nahe am Meer, verschiedene Wohnungstypen für jeden Bedarf, durchdachte Infrastruktur für einen komfortablen Lebensstil und zahlreiche Annehmlichkeiten wie Schwimmbecken, Wellness-Center, Fitnessraum, Kinderspielfeld, Kino, Tennis- und Basketballplätze.

Die Fertigstellung ist für Juni 2024 geplant. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer einer Wohnung in dieser exklusiven Anlage zu werden. Kontaktieren Sie uns jetzt - die Verfügbarkeit ist begrenzt!

Ausstattung

Preis ab: 155.000 EUR

Standort: Alanya, Avsallar

Wohnungstypen: 1+1, 2+1, Duplex-Wohnungen 2+1 und 3+1 sowie Duplex-Wohnungen 2+1 und 4+1 mit Zugang zu einem privaten Garten.

Flächen: von 47,5 m² bis 268 m²

Entfernung zum Meer: 700 Meter

- Schwimmbad
- Kinderbecken
- beheiztes Hallenbad
- Wellness-Center mit türkischem Bad und Sauna • Fitnessraum
- Kinderspielfeld
- Kino
- Tennisplatz und Basketballplatz

*Fertigstellungstermin: Juni 2024

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden



uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon).

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die Topmakler Immobilien erstellen.

Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihre Immobilie.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden.



Lage

Avsallar ist vor allem für seine Strände mit goldenem Sand und einem sanften Zugang zum Meer bekannt, die von Jahr zu Jahr eine große Anzahl von Urlaubern anziehen. Auch in Avsallar sind Sie von wunderschönen Bergen und Nadelwäldern umgeben. Avsallar hat alles, was man zum Leben braucht, nämlich Lebensmittelmärkte, einen Basar, Bankfilialen, Postämter, eine Klinik und Parks zum Spaziergehen.



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



Anlage

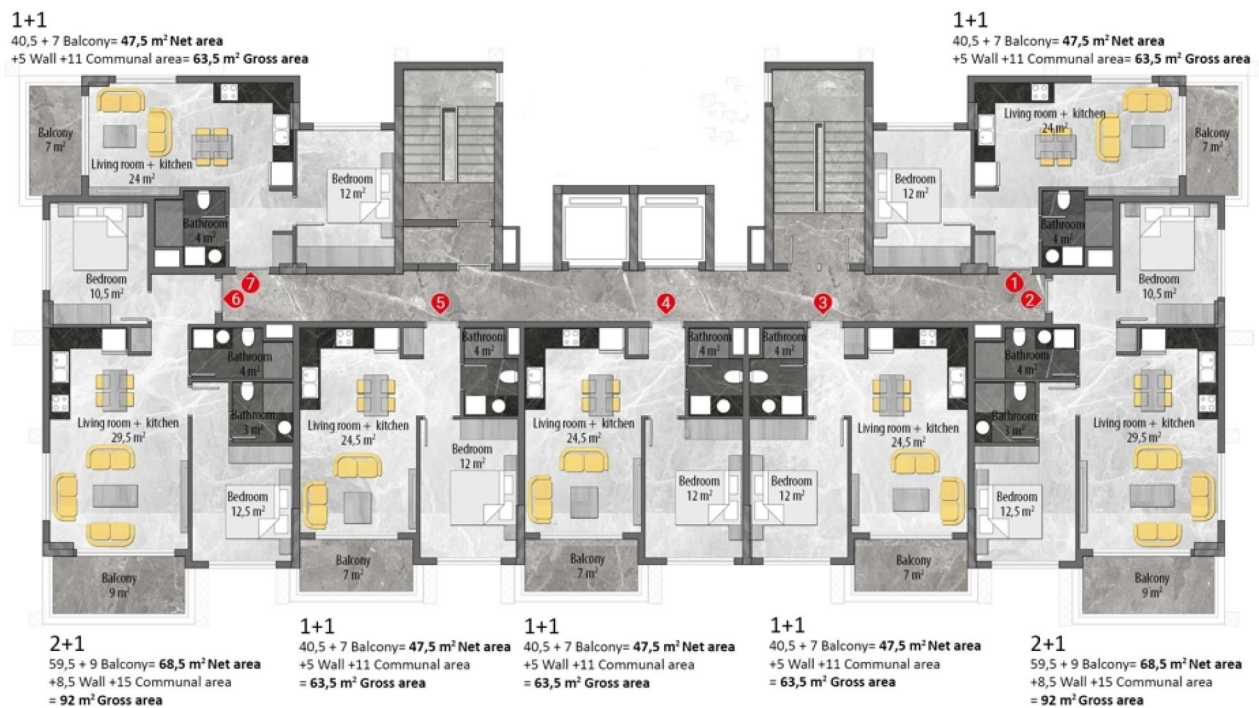


Anlage



Grundriss

Grundriss



A-C-E BLOCK NORMAL FLOOR PLAN

Die Topmakler Immobilien GmbH

