

Exklusives Wohnprojekt mit atemberaubendem Panoramablick in Alanya, Avsallar!

07410 Avsallar (TUR), Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: TUR-GR03424



Wohnfläche ca.: **53 m²** - Zimmer: **2** - Kaufpreis: **95.000 EUR**



Exklusives Wohnprojekt mit atemberaubendem Panoramablick in Alanya, Avsallar!

Objekt ID	TUR-GR03424
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Alanya) 07410 Avsallar TUR
Etagen im Haus	11
Wohnfläche ca.	53 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Terrassen	1
Zustand	Erstbezug
Verfügbar ab	31.12.2024
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Kabel-/Sat-TV, Keller, Personenaufzug, Sauna, Terrasse
Kaufpreis	95.000 EUR



Objektbeschreibung

Willkommen zu unserem exklusiven Wohnprojekt, das auf einem großzügigen Grundstück von 21.000 m² in Alanya, Avsallar, entsteht. Diese beeindruckende Anlage besteht aus fünf modernen Blöcken und bietet einen spektakulären Blick auf die umliegenden Berge, das glitzernde Meer und die grünen Landschaften. Die architektonische Gestaltung umfasst antibakterielle Fassaden sowie Schall- und Feuchtigkeitsisolierung gemäß den europäischen Normen ISO9001.

Jede Wohnung ist bis ins kleinste Detail durchdacht und bietet höchsten Komfort und Sicherheit. Die Ausstattung umfasst Stahltüren mit erstklassigem Schutz, eine hochmoderne Gegensprechanlage mit Videosystem, abgehängte Decken mit Spot-Beleuchtung, abwaschbare Farbe an den Wänden, edle Porzellanfliesen auf dem Boden sowie voll ausgestattete Bäder und Küchen im europäischen Stil. Die doppelten Aluminiumfenster mit Doppelverglasung sorgen für eine optimale Schall- und Wärmeisolierung.

Die Wohnanlage bietet eine Fülle an erstklassigen Annehmlichkeiten, darunter ein großes Außenschwimmbad mit Rutschen, einen BBQ-Bereich, einen Kinderspielplatz, einen Fitnessbereich, ein Winter-Hallenbad, ein Hamam, ein römisches Dampfbad, eine finnische Sauna, Spielzimmer für Kinder, einen Tennisplatz sowie entspannende Bereiche am Pool.

Genießen Sie das Leben in Luxus und Komfort zu einem erschwinglichen Preis, beginnend ab 92.000 Euro. Diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen!

Ausstattung

- Großes Außenschwimmbad
- Schwimmbad mit Rutschen
- BBQ-Bereich
- Kinderspielplatz
- Außen-Parkplatz
- Fitness-Zentrum
- Winter-Hallenbad
- Hamam
- Römisches Dampfbad
- Finnische Sauna
- Spielzimmer für Kinder
- Tennisplatz
- Entspannungsbereiche am Pool

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon).

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem



Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die Topmakler Immobilien erstellen.

Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihre Immobilie.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden.



Lage

Avsallar, ein malerischer Küstenort in der begehrten Region Alanya, bietet eine perfekte Mischung aus Ruhe, Natur und urbanem Komfort. Gelegen an der türkischen Riviera, besticht Avsallar durch seine atemberaubenden Sandstrände, das glitzernde azurblaue Meer und die majestätischen Berge im Hintergrund.

Die Umgebung von Avsallar ist von üppiger Vegetation und unberührter Natur geprägt, was sie zu einem idealen Rückzugsort für Natur- und Outdoor-Liebhaber macht. Wanderwege schlängeln sich durch Pinienwälder, während reizvolle Buchten und versteckte Strände zum Entspannen und Erkunden einladen.

Trotz seiner ruhigen Atmosphäre bietet Avsallar eine hervorragende Infrastruktur mit einer Vielzahl von Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Von traditionellen Märkten und lokalen Geschäften bis hin zu erstklassigen Restaurants und lebendigen Cafés bietet dieser charmante Ort alles, was man für einen komfortablen Lebensstil benötigt.

Die Nähe zu Alanya, nur eine kurze Fahrt entfernt, ermöglicht es den Bewohnern von Avsallar, das pulsierende Stadtzentrum mit seinen historischen Sehenswürdigkeiten, Einkaufszentren, Unterhaltungsmöglichkeiten und medizinischen Einrichtungen leicht zu erreichen.

Avsallar ist nicht nur ein Ort zum Leben, sondern auch ein Ort zum Träumen und Genießen eines unvergleichlichen Lebensstils an der türkischen Riviera.



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage

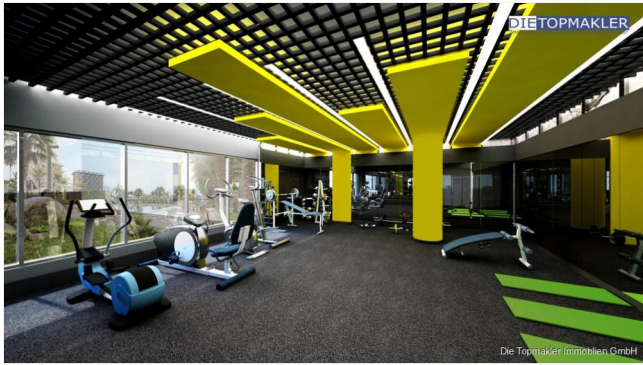


Spa



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Fitness



Spa



Grundriss

Grundriss

