

Luxuriöse Dreizimmerwohnung! 0% Finanzierung möglich!

99850 Yeni Iskele (Zypern), Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: NZ-SB241124/3



Wohnfläche ca.: **117 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **190.392 EUR**



Luxuriöse Dreizimmerwohnung! 0% Finanzierung möglich!

Objekt ID	NZ-SB241124/3
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	(Famagusta) 99850 Yeni Iskele Zypern
Etagen im Haus	29
Wohnfläche ca.	117 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone	1
Zustand	projektiert
Stellplätze gesamt	2
Stellplatz	1 Stellplatz
Garage	1 Stellplatz
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Kabel-/Sat-TV, Personenaufzug, Sauna
Kaufpreis	190.392 EUR



Objektbeschreibung

GRAND SAPPHIRE RESORT - Ein Wohntraum wird Wirklichkeit

Willkommen im Grand Sapphire Resort, einem architektonischen Meisterwerk, das den Luxus und Komfort des modernen Wohnens neu definiert. Unser Projekt besteht aus insgesamt 15 beeindruckenden Blöcken, die sich majestätisch in den Himmel erheben. Fünf dieser Blöcke bestechen mit stattlichen 29 Stockwerken, während die restlichen zehn Blöcke mit ihren fünf Stockwerken eine harmonische Balance schaffen.

Unsere Auswahl an Wohnungen ist so vielfältig wie Ihre Bedürfnisse und Wünsche. Ob Sie ein gemütliches Studio oder eine geräumige Vierzimmerwohnung suchen, im Grand Sapphire Resort finden Sie Ihr perfektes Zuhause.

Studios: Ab einer Größe von 55 m² bieten unsere Studios einen offenen und modernen Wohnraum. Mit Preisen ab 87.900 GBP sind sie der perfekte Einstieg in das luxuriöse Leben im Grand Sapphire Resort.

Zweizimmerwohnungen: Mit einer Grundfläche ab 62 m² bieten unsere Zweizimmerwohnungen genügend Platz für Paare oder kleine Familien. Die Preise beginnen bei 118.900 GBP.

Dreizimmerwohnungen: Unsere Dreizimmerwohnungen bieten mit mindestens 117 m² ausreichend Raum für Familien. Die Preise starten bei 164.900 GBP.

Vierzimmerwohnungen: Mit einer beeindruckenden Größe von mindestens 230 m² sind unsere Vierzimmerwohnungen der Inbegriff von Luxus und Komfort. Die Preise beginnen bei 224.900 GBP.

Vierzimmer-Penthäuser: Unsere exklusiven Vierzimmer-Penthäuser bieten mit einer Größe von mindestens 300 m² ein unvergleichliches Wohngefühl. Die Preise sind auf Anfrage erhältlich.

Fünzimmer-Penthäuser: Für diejenigen, die das Außergewöhnliche suchen, bieten wir unsere luxuriösen Fünzimmer-Penthäuser an. Die Größe und Preise sind auf Anfrage erhältlich.

Das Grand Sapphire Resort ist mehr als nur ein Wohnort - es ist ein Lebensstil. Wir laden Sie ein, Teil dieser außergewöhnlichen Gemeinschaft zu werden.

Ausstattung

GRAND SAPPHIRE RESORT - Leben in Luxus und Komfort

Das Grand Sapphire Resort bietet nicht nur luxuriöse Wohnungen, sondern auch eine erstklassige Infrastruktur, die den Alltag zu einem außergewöhnlichen Erlebnis macht.

Infinity-Pools: Jeder unserer mehrstöckigen Blöcke verfügt über einen atemberaubenden Infinity-Pool auf dem Dach, der Ihnen das Gefühl gibt, mit dem Himmel zu verschmelzen. Genießen Sie ein erfrischendes Bad mit einer unvergleichlichen Aussicht.



Beheiztes Hallenschwimmbad: Unser beheiztes Hallenschwimmbad ermöglicht es Ihnen, das ganze Jahr über zu schwimmen und sich zu entspannen, unabhängig von der Jahreszeit.

Fitnessstudio Fit Plus: Bleiben Sie fit und gesund in unserem hochmodernen Fitnessstudio Fit Plus. Es ist mit modernsten Geräten ausgestattet und bietet ein umfangreiches Kursangebot.

Geschäftszentrum: Unser Geschäftszentrum bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten eines modernen Büros direkt vor Ihrer Haustür.

Großes Schwimmbad mit Insel und Entspannungsbereichen: Auf einer Fläche von 4600 m² finden Sie unser großes Schwimmbad mit einer Insel und zahlreichen Entspannungsbereichen. Hier können Sie die Sonne genießen und dem Alltagsstress entfliehen.

Restaurant, Bar & Cafe: Genießen Sie kulinarische Köstlichkeiten in unserem Restaurant, entspannen Sie bei einem Drink in unserer Bar oder treffen Sie Freunde in unserem gemütlichen Café.

Parkmöglichkeiten: Wir bieten drei Parkebenen - unterirdisch, ebenerdig und oberirdisch - um den Bedürfnissen aller Bewohner gerecht zu werden.

Sandbecken & Zweistöckiges Schwimmbad: Für ein einzigartiges Baderlebnis sorgen unser Sandbecken und das zweistöckige Schwimmbad.

Sport- und Freizeiteinrichtungen: Mit einem Tennisplatz, einem großen Spielplatz, Sportplätzen und einem Spazierweg für Haustiere bietet das Grand Sapphire Resort zahlreiche Möglichkeiten zur aktiven Freizeitgestaltung.

Das Grand Sapphire Resort ist mehr als nur ein Wohnort - es ist ein Ort, an dem Sie leben, arbeiten und spielen können.

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass wir eine Kontaktaufnahme per Email bevorzugen! Gerne senden wir Ihnen das vollständige Exposé per E-Mail zu. Füllen Sie dazu einfach das Anfrage-Formular aus und übersenden uns bitte ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefon).

Wir weisen Sie darauf hin, dass Ihre Daten nur zum Zweck der Vermittlung einer Immobilie auf unserem Server gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben werden. Beim Kauf der eigenen vier Wände brauchen Sie einen zuverlässigen und fairen Finanzierungspartner. Gerade bei der Bau- und Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine maßgeschneiderte Lösung zu finden. Detaillierte Informationen und unsere vollständigen Immobilienangebote finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.dietopmakler.de>

SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie von Die Topmakler Immobilien erstellen.



Mit persönlicher Erstberatung, einer fundierten Immobilienbewertung sowie einer umfassenden Betreuung finden wir schnell den richtigen Käufer für Ihre Immobilie.

*Alle Angaben in diesem Exposé basieren auf Informationen, die der Verkäufer uns zur Verfügung gestellt hat. Eine Gewähr für deren Richtigkeit kann nicht übernommen werden.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

GRAND SAPPHIRE RESORT - Ein Paradies in bester Lage

Das Grand Sapphire Resort befindet sich im begehrten Long Beach-Gebiet von Nordzypern, einem Ort, der für seine natürliche Schönheit und seinen lebendigen Lebensstil bekannt ist.

Long Beach ist berühmt für seinen beeindruckenden 3 km langen Sandstrand, der zu den schönsten Stränden der Insel zählt. Mit seinem feinen, goldenen Sand und dem kristallklaren Wasser des Mittelmeers ist dieser Strand ein wahres Paradies für Sonnenanbeter und Wassersportler.

Die Beliebtheit von Long Beach bei Touristen aus aller Welt trägt zu einer dynamischen und multikulturellen Atmosphäre bei. Hier finden Sie eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Geschäften, die lokale und internationale Küche sowie eine breite Palette von Waren anbieten.

Trotz seiner Beliebtheit hat Long Beach seinen ursprünglichen Charme bewahrt. Die umliegende Landschaft ist geprägt von malerischen Hügeln und grünen Feldern, die zum Wandern und Radfahren einladen.

Das Grand Sapphire Resort bietet Ihnen die Möglichkeit, in dieser wunderschönen Umgebung zu leben und gleichzeitig alle Annehmlichkeiten eines modernen Luxusresorts zu genießen. Es ist der perfekte Ort für alle, die das Leben am Meer lieben und Wert auf Komfort und Qualität legen.



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Wohnen



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



Anlage



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Anlage



GENEL BIRLESIK VAZİYET_revize



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



DIETOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Grand Sapphire 2



Schlafen



Schlafen



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Schlafen



Schlafen



B YO 2



Schlafen



Diele



Kochen / Essen



DIE TOPMAKLER

IMMOBILIEN - ERNEUERBARE-ENERGIE - AUSLANDINVESTMENT



Wohnen



Wohnen / Kochen



Wohnen



Wohnen



WC



Grundriss

Grundriss



Die Topmakler Immobilien GmbH



Grundriss

Grundriss



Die Topmakler Immobilien GmbH

